ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 214/25.05.2023г.

По повод заявление с вх.№ 94-00-3631/15.12.2021г.от и допълнително заявление с вх.№94-00-1286/20.05.2022г. от , заинтересовани лица по чл.131 от ЗУТ; Становище на Главния архитект № 23/11.11.2021г. и Заповед на Кмета на Община Златоград № 356/22.11.2021г.за допускане изработване на проект за изменение на подробен устройствен план; Решение № 9 по протокол № 11 от 17.12.2021 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Златоград, с което е приет проект за изменение на ПУП-ПР и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ,

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение Подробен устройствен план- план регулация (ПУП-ПР) в обхват на Урегулиран поземлен имот (УПИ) VIII-226, УПИ X-247 и УПИ XI-227, кв.26 по ПУП на с.Старцево.

С представения проект за изменение на ПУП-ПР се предвижда промяна на южната и югоизточната регулационни линии на УПИ VIII-226, кв.26 по ПУП на с.Старцево, като те минават по заснети на място материализирани граници. С промяната на тези регулационни линии се променят и регулационните линии, които се явявят общи на УПИ VIII-226 с УПИ X-247 и УПИ XI-227, кв.26 по ПУП на с.Старцево.

Площите на Урегулираните поземлени имоти след промяната са:

- УПИ VIII-226 , кв.26 е 755кв.м.
- УПИ X-247, кв.26 е 685кв.м.
- УПИ XI-227, кв.26 е 760кв.м.

Собствеността на урегулираните поземлени имоти УПИ VIII-226 и УПИ XI-227 са общинска частна собственост, като изградените в тях жилищни сгради са с отстъпено право на строеж.

Към заповедта е приложен проект за изменение на ПУП – ПР изготвен от инж. с удостоверение за ограничена проектантска правоспособност с рег.№ 34085.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на АПК.

Настоящата заповед на основание чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвана по законосъобразност в четиринадесет дневен срок от съобщението й, чрез Община Златоград пред Административен съд Смолян.

Одобреното изменение на подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Златоград, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Арх.Руска Запрянова – главен архитект

Съгласувал:
Златка Цекова - Директор на Дирекция АПО, ОС и З, той и юрисконсулт